CERTIFICADO CONTRATO DE OBRA

El suscrito Jefe de Mantenimiento de la E.S.E. Hospital Universitario San Jorge de Pereira S.A. E.S.P., certifica: que el Ingeniero JAVIER EDUARDO ROSERO L, identificado con C.C. 10.017.505 de Pereira, ejecuto para esta entidad el siguiente contrato de Obra:

DATOS CONTRATO DE OBRA

CONTRATO N°:	692-2005
OBJETO DEL CONTRATO:	Construcción laboratorio clínico Hospital universitario San Jorge
MUNICIPIO:	Pereira
CONTRATISTA:	ING. JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO
DIRECTOR DE OBRA:	ING. JAVIER EDO. ROSERO L. MAT PROF 17202-59266 CLD.
IMPUTACIONES Nos:	RUBRO No 800101103-10 DISPONIBILIDAD No 6801 DEL 01 DE JUNIO DE 2005 RUBRO No 201020035-10 DISPONIBILIDAD No 7769 DEL 08 DE DICIEMBRE DE 2005
PLAZO:	103 días calendario
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	Ciento sesenta y cinco millones ochocientos treinta y dos mil ciento ochenta y seis pesos m/cte ($165.832.186.oo)
VALOR ADICION No 01:	Veintidos millones de pesos m/cte ($22.000.000.oo)
VALOR TOTAL:	Ciento ochenta y siete millones ochocientos treinta y dos mil ciento ochenta y seis pesos m/cte ($187.832.186.oo)
SALDO SIN EJECUTAR:	Sesenta y cuatro mil setecientos sesenta y seis pesos mcte ($64.766,oo)
ANTICIPO (50%):	Ochenta y dos millones novecientos dieciséis mil noventa y tres pesos m/cte ($82.916.093.oo)
FECHA DE INICIACIÓN:	20 de septiembre de 2005
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2005

Para constancia se firma en Pereira a los 30 días del mes de marzo de 2009.

JUAN PABLO CARDONA SALAZAR
Jefe de Mantenimiento E.S.E. H.U.S.J Pereira

ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JORGE PEREIRA	Orden: 692-2005 Objeto: CONSTRUCCIÓN LABORATORIO CLÍNICO ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JORGE PEREIRA Contratista: Ing. Javier Eduardo Rosero Londoño Interventor: Ing. José Jaime Torres Moreno	Iniciación: Septiembre 20 de 2005 Plazo: 104 Días calendario Suspensión: Reinicio: Terminación: Diciembre 31 de 2005	Acta de obra No. 03 Valor inicial contrato $ 165,832,186 Fecha: 01-Feb-06 Adición $ 22,000,000 Valor Final Contrato $ 187,832,186 Valor Acta No 03 $ 65,408,033

Ítem	Descripción	Condiciones iniciales contractuales				Presente Acta		Acumulado		
		Unidad	Cantidad	Precio	Valor	Cantidad	Valor	Cantidad	Valor	%
1.0	**PRELIMINARES**									
1.1	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA BOGOTANA H: 2.00 M.	ML	14	$ 6,440.00	$ 90,160.00	0.00	$ -	12.00	$ 77,280.00	85.71%
1.2	LOCALIZACION Y REPLANTEO.	M2	290	$ 1,140.00	$ 330,600.00	0.00	$ -	290.00	$ 330,600.00	100.00%
1.3	CORTE CON DISCO	ML	200	$ 3,170.00	$ 634,000.00	0.00	$ -	150.46	$ 476,958.00	75.23%
1.4	DEMOLICION MUROS .	M2	82	$ 2,540.00	$ 208,280.00	0.00	$ -	78.95	$ 200,533.00	96.28%
1.5	DEMOLICION PISOS EN CONCRETO	M2	22	$ 2,540.00	$ 55,880.00	0.00	$ -	19.74	$ 50,140.00	89.73%
1.6	DEMOLICION REVOQUES Y / O ENCHAPES.	M2	100	$ 1,730.00	$ 173,000.00	0.00	$ -	97.03	$ 167,862.00	97.03%
1.7	DEMOLICION ACABADOS PISOS.	M2	85	$ 2,540.00	$ 215,900.00	0.00	$ -	81.42	$ 206,807.00	95.79%
1.8	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE(lámina y perfilería,incluye chasis lámparas)	M2	290	$ 580.00	$ 168,200.00	0.00	$ -	290.00	$ 168,200.00	100.00%
1.9	DESMONTE PUERTAS EN MADERA + MARCOS METALICOS	UN	13	$ 2,690.00	$ 34,970.00	0.00	$ -	12.00	$ 32,280.00	92.31%
1.10	DESMONTE TUBERÍA COBRE DE 1/2 Y 3/4"	ML	100	$ 4,430.00	$ 443,000.00	0.00	$ -	100.00	$ 443,000.00	100.00%
1.11	DESMONTE CAJAS DE CONTROL	UN	2	$ 27,870.00	$ 55,740.00	0.00	$ -	2.00	$ 55,740.00	100.00%
1.12	DESMONTE TOMAS DE PARED	UN	23	$ 15,840.00	$ 364,320.00	0.00	$ -	23.00	$ 364,320.00	100.00%
1.13	INSTALACION VALVULA DE 3/4"	UN	0	$ 48,780.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
1.14	DESMONTE REDES ELÉCTRICAS ACTUALES	GL	1	$ 633,500.00	$ 633,500.00	0.00	$ -	1.00	$ 633,500.00	100.00%
1.15	DESMONTE Y REUBICACIÓN LAVAMANOS QUIRÚRGICOS. (incluy.acesorios y puesta en funcionamiento)	UN	2	$ 76,020.00	$ 152,040.00	2.00	$ 152,040.00	2.00	$ 152,040.00	100.00%
1.16	DESMONTE Y REINSTALACIÓN APARATOS SANITARIOS (SANITARIO, LAVAMANOS, ORINALES)	UN	6	$ 16,470.00	$ 98,820.00	6.00	$ 98,820.00	6.00	$ 98,820.00	100.00%
1.17	CARGUE – RETIRO Y BOTADA DE SOBRANTES.	M3	55	$ 15,200.00	$ 836,000.00	0.00	$ -	43.97	$ 668,344.00	79.95%
1.18	DESMONTE VENTANAS EN ALUMINIO MAS VIDRIO	M2	11	$ 12,670.00	$ 139,370.00	0.00	$ -	8.04	$ 101,803.00	73.05%
2.0	**MUEBLES EN ACERO INOXIDABLE Y FORMICA**									
2.1	MESON EN CTO BURDO + CUBIERTA EN ACERO INOXIDABLE CAL: 18 W: 0.64 M.a .72 REF: 304 ANTIMAGNÉTICO Y ANTIÁCIDO (INCLUYE APOYOS EN LADRILLO Y REVOQUE).	ML	10.5	$ 344,690.00	$ 3,619,245.00	0.00	$ -	7.82	$ 2,695,476.00	74.48%
2.2	MESON EN CTO BURDO + CUBIERTA EN ACERO INOXIDABLE CAL: 18 W: 0.82 M.a .90 REF: 304 ANTIMAGNÉTICO Y ANTIÁCIDO (INCLUYE APOYOS EN LADRILLO Y REVOQUE).	ML	13	$ 385,810.00	$ 5,015,530.00	0.00	$ -	13.00	$ 5,015,530.00	100.00%
2.3	MESON EN CTO BURDO + CUBIERTA EN ACERO INOXIDABLE CAL: 18 W: 0.55 M.a .63 REF: 304 ANTIMAGNÉTICO Y ANTIÁCIDO (INCLUYE APOYOS EN LADRILLO Y REVOQUE).	ML	5	$ 331,600.00	$ 1,658,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
2.4	MESON EN CTO BURDO + CUBIERTA EN ACERO INOXIDABLE CAL: 18 W: 0.73 M.a .81 REF: 304 ANTIMAGNÉTICO Y ANTIÁCIDO (INCLUYE APOYOS EN LADRILLO Y REVOQUE).	ML	3.5	$ 353,740.00	$ 1,238,090.00	0.00	$ -	2.10	$ 742,854.00	60.00%
2.5	MESON EN CTO BURDO + CUBIERTA EN ACERO INOXIDABLE CAL: 18 W: 0.91 M.a 1,00 REF: 304 ANTIMAGNÉTICO Y ANTIÁCIDO (INCLUYE APOYOS EN LADRILLO Y REVOQUE).	ML	0	$ 404,170.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
2.6	CUBIERTA EN ACERO INOXIDABLE C: 18 SOBRE BASE EN TABLEX DE 12MM. W: 0.64 M. REF: 304 2B.ANTIÁCIDO Y	ML	0	$ 219,190.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
2.7	MESON EN CONCRETO DE 3,000 PSI INCLUYE REFUERZO, GRANITO PULIDO CON MEDIA CAÑA, APOYOS EN LADRILLO, REVOQUE (DE 1.10*1.30M) .	M2	9	$ 210,900.00	$ 1,898,100.00	0.00	$ -	1.23	$ 259,407.00	13.67%
2.8	FRENTES (puerta en tablex forrada en fórmica postformada (parte superior e inferior),texturizada o brillante) 15 mm. INCLUYE MANIJA ALUMINIO MATIZADO, MARCO, BISAGRAS; CHAPA Y 2 LLAVES COLOR BEIGE O BLANCO h=0.70-0.80 mts.	ML	12	$ 266,070.00	$ 3,192,840.00	7.62	$ 2,027,453.00	7.62	$ 2,027,453.00	63.50%
2.9	ENTREPAÑOS EN SUPERCRAF MUF 15 mm. CON PIE DE AMIGO EN SUPERCRAF MUF, FRENTE ENCHAPADO EN FÓRMICA FONDO 0.50-0.60 mts	ML	9	$ 50,680.00	$ 456,120.00	7.87	$ 398,852.00	7.87	$ 398,852.00	87.44%

ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JORGE PEREIRA	Orden: 692-2005 Objeto: CONSTRUCCIÓN LABORATORIO CLÍNICO ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JORGE PEREIRA Contratista: Ing. Javier Eduardo Rosero Londoño Interventor: Ing. José Jaime Torres Moreno	Iniciación: Septiembre 20 de 2005 Plazo: 104 Días calendario Suspensión: Reinicio: Terminación: Diciembre 31 de 2005	Acta de obra No. 03 Valor inicial contrato $ 165,832,186 Fecha: 01-Feb-06 Adición $ 22,000,000 Valor Final Contrato $ 187,832,186 Valor Acta No 03 $ 65,408,033

Ítem	Descripción	Condiciones iniciales contractuales				Presente Acta		Acumulado		
		Unidad	Cantidad	Precio	Valor	Cantidad	Valor	Cantidad	Valor	%
2.10	GAVETA LAPICERO EN SUPERCRAF MUF 9 mm. O 12 mm. INCLUYE MANIJA ,RIELES, CHAPA, 2 LLAVES. FRENTE .35-.47 cms POSFORMADO PARTE SUPERIOR E INFERIOR, .FONDO 0.50 .60 mts H=0.12 mts. CON DIVISIONES AL INTERIOR.	UN	12	$ 50,680.00	$ 608,160.00	10.00	$ 506,800.00	10.00	$ 506,800.00	83.33%
2.11	POCETAS EN A. INOX. C: 18, ANTIACIDO, ANTIMAGNETICO REF: 304. 54 X 39 X 15. INCLUYE GRIFERIA (MEZCLADOR) SIFÓN Y CANASTILLA	UN	0	$ 236,930.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
2.12	POCETAS EN A. INOX. C: 18, ANTIACIDO, ANTIMAGNETICO REF: 304. 54 X 39 X 20. INCLUYE GRIFERIA (MEZCLADOR GRIVAL CON CIERRE RÁPIDO) SIFÓN Y CANASTILLA.	UN	7	$ 236,930.00	$ 1,658,510.00	0.00	$ -	7.00	$ 1,658,510.00	100.00%
2.13	POCETAS EN A. INOX. C: 18, ANTIACIDO, ANTIMAGNETICO REF: 304. 54 X 39 X 30. INCLUYE GRIFERIA (MEZCLADOR GRIVAL CON CIERRE RÁPIDO) SIFÓN Y CANASTILLA.	UN	2	$ 262,270.00	$ 524,540.00	0.00	$ -	2.00	$ 524,540.00	100.00%
3.0	**GRIFERIAS**									
3.1	LLAVE LAVAPLATOS DE SOBREPONER ½", TIPO GANSO. INCLUYE SIFÓN Y CANASTILLA.	UN	1	$ 89,070.00	$ 89,070.00	1.00	$ 89,070.00	1.00	$ 89,070.00	100.00%
3.2	LLAVE TERMINAL CROMADA ½". CON ROSCA	UN	3	$ 13,180.00	$ 39,540.00	4.00	$ 52,720.00	4.00	$ 52,720.00	133.33%
3.3	SUMINISTRO E INSTALACION. MEZCLADOR LAVAPLATOS CIERRE RÁPIDO INCLUYE SIFÓN Y CANASTILLA.	UN	0	$ 135,570.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAOJOS Y DUCHA TORRENCIAL INSTALACION .AL PISO UN TALLO CENTRAL.	UN	1	$ 1,900,500.00	$ 1,900,500.00	0.00	$ -	1.00	$ 1,900,500.00	100.00%
3.5	DUCHA NIQUELADA SENCILLA DE 1/2" CIERRE RÁPIDO	UN	1	$ 45,610.00	$ 45,610.00	1.00	$ 45,610.00	1.00	$ 45,610.00	100.00%
4.0	**MAMPOSTERÍA**									
4.1	POCETA DE ASEO EN GRANITO PULIDO DE 1.20*0.60 M., INCLUYE REJILLAS. (2 COMPARTIMENTOS)	UN	2	$ 267,770.00	$ 535,540.00	-0.60	-$ 160,662.00	1.40	$ 374,878.00	70.00%
4.2	MURO SUPERBOARD 11 MM. (INTERIORES, DIVISORIOS, APOYO DE MESONES).INCLUYE CARTERAS	M2	0	$ 82,350.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
4.3	MURO SUPERBOARD 8 MM 2 CARAS	M2	152	$ 69,680.00	$ 10,591,360.00	17.82	$ 1,241,698.00	167.82	$ 11,693,698.00	110.41%
4.4	CARTERA MURO SB 11MM.	ML	0	$ 10,130.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
4.5	CARTERA MURO SB 8 MM.	ML	160	$ 7,600.00	$ 1,216,000.00	24.22	$ 184,072.00	174.22	$ 1,324,072.00	108.89%
5.0	**REVOQUES Y PINTURAS**									
5.1	ESTUCO PLASTICO + PINTURA EPOXICA SEMIBRILLANTE 2 MANOS. MUROS	M2	270	$ 29,450.00	$ 7,951,500.00	153.77	$ 4,528,527.00	283.77	$ 8,357,027.00	105.10%
5.2	ESTUCO PLÁSTICO Y PINTURA PLANA EN VINILO TIPO 1 SOBRE MUROS INTERIORES.	M2	0	$ 5,700.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
5.3	REPINTE MUROS EXISTENTES PINTURA VINILTEX 2 MANOS.	M2	200	$ 4,430.00	$ 886,000.00	70.25	$ 311,208.00	170.25	$ 754,208.00	85.13%
5.4	REVOQUE MURO IMPERMEABILIZADO ,INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2	20	$ 16,200.00	$ 324,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
5.5	REVOQUE LISO MURO INTERIOR + FILOS + DILATACIONES	M2	60	$ 13,750.00	$ 825,000.00	-6.22	-$ 85,525.00	53.78	$ 739,475.00	89.63%
5.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAÑUELA PARA VÉRTICES	ML	0	$ 12,040.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
6.0	**PISOS**									
6.1	PULIDA Y ADECUACION PISO EN BALDOSA TIPO TERRAZO.	M2	200	$ 10,770.00	$ 2,154,000.00	0.00	$ -	200.00	$ 2,154,000.00	100.00%
6.2	REPOSICIÓN PISO EN BALDOSA TERRAZO (INCLUYE MORTERO, PULIDA Y BRILLADA)	M2	50	$ 56,700.00	$ 2,835,000.00	0.00	$ -	50.00	$ 2,835,000.00	100.00%
6.3	GUARDA ESCOBA ZÓCALO TIPO TERRAZO. No.5 P5B	ML	0	$ 11,550.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
6.4	G/ESCOBA EN GRANITO PULIDO MEDIA CAÑA INCLUYE MORTERO MAS DILATACIÓN BRONCE -ACABADO+ENCERADA	ML	280	$ 15,200.00	$ 4,256,000.00	-6.30	-$ 95,760.00	273.70	$ 4,160,240.00	97.75%
6.5	VIGA EN CTO PARA ALZADO MEDIA CAÑA 0,15*0,08 M. CON REFUERZO.	ML	85	$ 15,590.00	$ 1,325,150.00	0.00	$ -	75.23	$ 1,172,836.00	88.51%
6.6	SOBREPISO EN AFIRMADO Y MORTERO PARA MESONES.	M2	20	$ 8,040.00	$ 160,800.00	0.00	$ -	6.76	$ 54,350.00	33.80%
7.0	**ENCHAPES Y ACABADOS**									

ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JORGE PEREIRA	Orden: 692-2005 Objeto: CONSTRUCCIÓN LABORATORIO CLÍNICO ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JORGE PEREIRA Contratista: Ing. Javier Eduardo Rosero Londoño Interventor: Ing. José Jaime Torres Moreno	Iniciación: Septiembre 20 de 2005 Plazo: 104 Días calendario Suspensión: Reinicio: Terminación: Diciembre 31 de 2005	Acta de obra No. 03 Valor inicial contrato $ 165,832,186 Fecha: 01-Feb-06 Adición $ 22,000,000 Valor Final Contrato $ 187,832,186 Valor Acta No 03 $ 65,408,033

Ítem	Descripción	Condiciones iniciales contractuales				Presente Acta		Acumulado		
		Unidad	Cantidad	Precio	Valor	Cantidad	Valor	Cantidad	Valor	%
7.1	ENCHAPE PISO PARED CERÁMICA BEIGE 25 *25 TIPO 20600 INCLUYE ESQUINEROS O FILOS PLÁSTICOS.	M2	150	$ 42,890.00	$ 6,433,500.00	16.28	$ 698,249.00	141.28	$ 6,059,499.00	94.19%
7.2	ENCHAPE. DIV. LIV. TIPO 20*20 BLANCO	M2	0	$ 32,750.00	$ -	6.52	$ 213,530.00	6.52	$ 213,530.00	100.00%
7.3	JUEGO DE INCRUSTACIONES TIPO ACUACER X 4 UNIDADES.	JGO	3	$ 31,670.00	$ 95,010.00	3.00	$ 95,010.00	3.00	$ 95,010.00	100.00%
7.4	CAJA TAPA REGISTROS EN PVC.	UN	14	$ 18,030.00	$ 252,420.00	0.00	$ -	15.00	$ 270,450.00	107.14%
7.5	BARRAS DE AYUDA PARA MINUSVALIDOS EN ACERO INOXIDABLE D: 11/2" PARA BAÑO.	ML	1	$ 215,600.00	$ 215,600.00	-1.00	-$ 215,600.00	0.00	$ -	0.00%
8.0	**CIELORASOS**									
8.1	CIELO FALSO PLACA YESO 6MM. 0.61*1.22 M. PERF. AUTO ENSAMBLE COLOR BLANCO. (no req. pintura)	M2	260	$ 32,940.00	$ 8,564,400.00	260.00	$ 8,564,400.00	260.00	$ 8,564,400.00	100.00%
8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA W.C.	UN	8	$ 25,340.00	$ 202,720.00	8.00	$ 202,720.00	8.00	$ 202,720.00	100.00%
9.0	**CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y EN MADERA.**									
9.1	PUERTAS DE 1.10*2.10 M. ALUMINIO CHAMPANA PERFIL DE 3"*11/2", VIDRIO 5MM., CHAPA TIPO YALE L370.	UN	0	$ 570,150.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
9.2	VENTANEARIA EN ALUMINIO CHAMPANA , FIJA Y CORREDIZA TIPO PC 5020Y Y VIDRIO TRANSPARENTE 4MM. SILLAR.	M2	30	$ 126,700.00	$ 3,801,000.00	-5.81	-$ 736,127.00	29.16	$ 3,694,572.00	97.20%
9.3	PUERTAS EN MDF, INCLUYE MARCO METALICO, LUCETA SUPERIOR, ACABADO EN LACA, CHAPA TIPO YALE , POMA MADERA 5304, TOPES. (A: 0.80 M.) BAÑO.	UN	2	$ 405,440.00	$ 810,880.00	3.00	$ 1,216,320.00	3.00	$ 1,216,320.00	150.00%
9.4	PUERTAS EN MDF, INCLUYE MARCO METALICO, LUCETA SUPERIOR, ACABADO EN LACA, CHAPA TIPO YALE , POMA MADERA 5304, TOPES. (A: 0.80 M.) CON MIRILLA Y VIDRIO.	UN	2	$ 430,780.00	$ 861,560.00	1.00	$ 430,780.00	1.00	$ 430,780.00	50.00%
9.5	PUERTAS EN MDF, INCLUYE MARCO METALICO, LUCETA SUPERIOR, ACABADO EN LACA, CHAPA TIPO YALE , POMA MADERA 5304, TOPES. (A: 1.00 M.) CON MIRILLA Y VIDRIO.	UN	3	$ 506,800.00	$ 1,520,400.00	1.00	$ 506,800.00	1.00	$ 506,800.00	33.33%
9.6	PUERTAS EN MDF, INCLUYE MARCO METALICO, LUCETA SUPERIOR, ACABADO EN LACA, CHAPA TIPO YALE , POMA MADERA 5304, TOPES. (A: 1.10 M.).	UN	0	$ 552,410.00	$ -	2.00	$ 1,104,820.00	2.00	$ 1,104,820.00	0.00%
9.7	REUBICACION PUERTAS (0.70*2.10) SUMINISTRO MARCO METÁLICO.	UN	2	$ 120,360.00	$ 240,720.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
9.8	REINSTALACION Y ADECUACION PUERTA MADERA, MARCO EN LÁMINA, INCLUYE PINTURA, LACA, ASA Y TOPE	UN	0	$ 276,200.00	$ -	6.00	$ 1,657,200.00	6.00	$ 1,657,200.00	0.00%
9.9	REUBICACION PUERTAS (0.70*2.10) SUMINISTRO MARCO METÁLICO.	UN	0	$ 120,360.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
9.10	REINSTALACIÓN PUERTA MADERA, MARCO EN LÁMINA, INCLUYE PINTURA, LACA, ASA Y TOPE	UN	1	$ 152,040.00	$ 152,040.00	1.00	$ 152,040.00	1.00	$ 152,040.00	100.00%
9.11	DESMONTE VIDRIO OPACO.(Incluye suministro e instalación vidrio claro 5mm.)	M2	16	$ 31,670.00	$ 506,720.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
9.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIO TRASLUCIDO DE 5MM.	M2	18	$ 38,010.00	$ 684,180.00	11.32	$ 430,273.00	11.32	$ 430,273.00	62.89%
9.13	SUMINISTRO + INSTALACION MARCO EN CIELO ANGULO TEE BLANCO 1"*3/4"LÁMPARAS 1.20 X.30	UN	23	$ 7,600.00	$ 174,800.00	23.00	$ 174,800.00	23.00	$ 174,800.00	100.00%
9.14	SUMINISTRO+ INSTALACIÓN MARCOS EN CIELO ANGULO TEE BLANCO 1"*3/4" LÁMPARAS .60*.60	UN	23	$ 8,870.00	$ 204,010.00	23.00	$ 204,010.00	23.00	$ 204,010.00	100.00%
10.0	**APARATOS SANITARIOS**									
10.1	REJILLAS DE PISO CON SOSCO DE 3"*2"CIRCULAR COBRIZADA BRILLANTE.	UN	16	$ 12,670.00	$ 202,720.00	1.00	$ 12,670.00	15.00	$ 190,050.00	93.75%
11.0	**INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS Y ESPECIALES**									
11.1	PUNTO SANITARIO PVC D:2"	UN	35	$ 69,500.00	$ 2,432,500.00	2.00	$ 139,000.00	36.00	$ 2,502,000.00	102.86%
11.2	PUNTO SANITARIO PVC D:4"	UN	3	$ 114,070.00	$ 342,210.00	0.00	$ -	3.00	$ 342,210.00	100.00%
11.3	TUBERÍA PVC SANITARIA D:4"	ML	6	$ 22,430.00	$ 134,580.00	0.00	$ -	1.90	$ 42,617.00	31.67%
11.4	CAJA DE INSPECCIÓN EN CTO DE 0.60*0.60*1.00M. INCLUYE TAPA REFORZADA.	UN	1	$ 190,050.00	$ 190,050.00	0.00	$ -	1.00	$ 190,050.00	100.00%
11.5	TUBERIA PVC PRESION D: 1/2" RDE 9.	ML	20	$ 4,760.00	$ 95,200.00	0.00	$ -	72.00	$ 342,720.00	360.00%

ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JORGE PEREIRA	Orden: 692-2005 Objeto: CONSTRUCCIÓN LABORATORIO CLÍNICO ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JORGE PEREIRA Contratista: Ing. Javier Eduardo Rosero Londoño Interventor: Ing. José Jaime Torres Moreno	Iniciación: Septiembre 20 de 2005 Plazo: 104 Días calendario Suspensión: Reinicio: Terminación: Diciembre 31 de 2005	Acta de obra No. 03 Valor inicial contrato $ 165,832,186 Fecha: 01-Feb-06 Adición $ 22,000,000 Valor Final Contrato $ 187,832,186 Valor Acta No 03 $ 65,408,033

Ítem	Descripción	Condiciones iniciales contractuales				Presente Acta		Acumulado		
		Unidad	Cantidad	Precio	Valor	Cantidad	Valor	Cantidad	Valor	%
11.6	VÁLVULA PD TIPO RED WHITE D:1/2".	UN	11	$ 27,870.00	$ 306,570.00	0.00	$ -	11.00	$ 306,570.00	100.00%
11.7	TUBERÍA CPVC. D:1/2".	ML	50	$ 8,520.00	$ 426,000.00	0.00	$ -	42.00	$ 357,840.00	84.00%
11.8	PUNTO HIDRÁULICO PVC PRESIÓN D:1/2".	UN	20	$ 25,490.00	$ 509,800.00	1.00	$ 25,490.00	20.00	$ 509,800.00	100.00%
11.9	PUNTO HIDRÁULICO CPVC. D:1/2" .	UN	2	$ 38,020.00	$ 76,040.00	0.00	$ -	2.00	$ 76,040.00	100.00%
12.0	**OBRAS VARIAS**									
12.1	ASEO GENERAL.	GL	1	$ 443,450.00	$ 443,450.00	1.00	$ 443,450.00	1.00	$ 443,450.00	100.00%
13.0	**SALUD OCUPACIONAL**									
13.1	PROFESIONAL SALUD OCUPACIONAL	MES	2	$ 506,800.00	$ 1,013,600.00	0.00	$ -	2.00	$ 1,013,600.00	100.00%
14.0	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**									
14,1,1	Acom 3x6+1x6+1x8(T), sobre canalización	ML	0	$ 22,700.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
14,1,2	Acom 3x6+1x6+1x8(T), Ø = 1 1/2" PVC	ML	20	$ 28,000.00	$ 560,000.00	0.00	$ -	20.00	$ 560,000.00	100.00%
14,1,3	Acom 2x6+1x6+1x8(T), Ø = 1 1/2" PVC	ML	0	$ 23,800.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
14,1,4	Acom 2x10+1x10+1x10(T), Ø = 1" PVC	ML	0	$ 19,000.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
14,1,5	Red 2x12+1x14(T), en canalización, incl. acces. de fijación.	ML	200	$ 3,400.00	$ 680,000.00	130.00	$ 442,000.00	380.00	$ 1,292,000.00	190.00%
14,1,6	Ducto Ø = 1 1/2" PVC, Incl. accesorios de fijación	ML	0	$ 7,000.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
14,1,7	Ducto Ø = 1" PVC, Incl. accesorios de fijación	ML	0	$ 4,500.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
14,1,8	Ducto Ø = 3/4" PVC, Incl. accesorios de fijación	ML	0	$ 3,000.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
14,1,9	Puente para UPSs 3#10 AWG c/clavija de 50A	UN	7	$ 32,000.00	$ 224,000.00	0.00	$ -	7.00	$ 224,000.00	100.00%
	TABLEROS Y PROTECCIONES									
14,2,1	Tablero bifásico 8 ctos	UN	1	$ 162,000.00	$ 162,000.00	-2.00	-$ 324,000.00	2.00	$ 324,000.00	200.00%
14,2,2	Totalizador de 3x60 A, 25 KA - 240v	UN	0	$ 280,000.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
14,2,3	Breaker monopolar de 15 - 50 A, ench.	UN	8	$ 18,000.00	$ 144,000.00	3.00	$ 54,000.00	11.00	$ 198,000.00	137.50%
14,2,4	Breaker bipolar de 15 - 50 A, ench.	UN	4	$ 44,000.00	$ 176,000.00	0.00	$ -	3.00	$ 132,000.00	75.00%
	SALIDAS TOMACORRIENTES									
14,3,1	Salida tomacorriente doble con polo a tierra, L:4,00M	UN	44	$ 48,000.00	$ 2,112,000.00	7.00	$ 336,000.00	73.00	$ 3,504,000.00	165.91%
14,3,2	Salida toma P.T Leviton Grado Hospital	UN	17	$ 63,100.00	$ 1,072,700.00	4.00	$ 252,400.00	21.00	$ 1,325,100.00	123.53%
14,3,3	Salida toma especial 20A	UN	8	$ 88,900.00	$ 711,200.00	0.00	$ -	4.00	$ 355,600.00	50.00%
14,3,4	Salida toma especial 50A, 2# 8, 1# 10, Ø=3/4"	UN	2	$ 93,000.00	$ 186,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
	SALIDAS ALUMBRADO + APARATOS									
14,4,1	Salida de alumbrado incandescente 100 W	UN	13	$ 33,900.00	$ 440,700.00	1.00	$ 33,900.00	14.00	$ 474,600.00	107.69%
14,4,2	Salida de alumbrado fluorescente	UN	52	$ 43,100.00	$ 2,241,200.00	-1.00	-$ 43,100.00	52.00	$ 2,241,200.00	100.00%
14,4,3	Suministro e inst. lámpara fluorescente 2X32 W, (T8), balasto electrónico.	UN	23	$ 108,000.00	$ 2,484,000.00	15.00	$ 1,620,000.00	23.00	$ 2,484,000.00	100.00%
14,4,4	Suministro e inst. lámpara parabólica fluorescente , 4x17 W (T8), balasto electrónico.	UN	23	$ 215,000.00	$ 4,945,000.00	15.00	$ 3,225,000.00	23.00	$ 4,945,000.00	100.00%
14,4,5	Suministro e instalación de lámpara fluorescente tipo "bala" de 2x13 w, incluye bombillos.	UN	6	$ 78,000.00	$ 468,000.00	3.00	$ 234,000.00	6.00	$ 468,000.00	100.00%
14,4,6	Salida interruptor sencillo	UN	23	$ 37,000.00	$ 851,000.00	0.00	$ -	23.00	$ 851,000.00	100.00%
14,4,7	Salida interruptor doble	UN	4	$ 43,000.00	$ 172,000.00	0.00	$ -	6.00	$ 258,000.00	150.00%
14,4,8	Salida interruptor triple	UN	0	$ 55,000.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
14,4,9	Salida interruptor conmutable sencillo	UN	4	$ 46,500.00	$ 186,000.00	0.00	$ -	6.00	$ 279,000.00	150.00%
	PORTA CABLES									
14,5,1	Bandeja escalera 10"x3" con división. Incl. soportes y herrajes.	ML	44	$ 59,000.00	$ 2,596,000.00	0.00	$ -	39.00	$ 2,301,000.00	88.64%
14,5,2	Curva horizontal bandeja de 10"x3". Incl. soportes y herrajes.	UN	3	$ 65,000.00	$ 195,000.00	0.00	$ -	3.00	$ 195,000.00	100.00%
14,5,3	Curva vertical bandeja de 10"x3". Incl. soportes y herrajes.	UN	1	$ 74,000.00	$ 74,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
14,5,4	Tee para bandeja de 10"x3". Incl. soportes y herrajes.	UN	1	$ 82,000.00	$ 82,000.00	0.00	$ -	1.00	$ 82,000.00	100.00%
14,5,5	Canaleta tipo Dexson 100x45 cm, incl. acces. de fijación	ML	15	$ 24,500.00	$ 367,500.00	0.00	$ -	10.00	$ 245,000.00	66.67%

ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JORGE PEREIRA	Orden: 692-2005 Objeto: CONSTRUCCIÒN LABORATORIO CLÍNICO ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JORGE PEREIRA Contratista: Ing. Javier Eduardo Rosero Londoño Interventor: Ing. José Jaime Torres Moreno	Iniciación: Septiembre 20 de 2005 Plazo: 104 Días calendario Suspensión: Reinicio: Terminación: Diciembre 31 de 2005	Acta de obra No. 03 Valor inicial contrato $ 165,832,186 Fecha: 01-Feb-06 Adición $ 22,000,000 Valor Final Contrato $ 187,832,186 Valor Acta No 03 $ 65,408,033

Ítem	Descripción	Condiciones iniciales contractuales				Presente Acta		Acumulado		
		Unidad	Cantidad	Precio	Valor	Cantidad	Valor	Cantidad	Valor	%
14,5,6	Canaleta tipo Dexson 60x40 cm, incl. acces. de fijación	ML	58	$ 18,100.00	$ 1,049,800.00	0.00	$ -	83.00	$ 1,502,300.00	143.10%
14,5,7	Canaleta tipo Dexson 40x25 cm, incl. acces. de fijación	ML	40	$ 9,500.00	$ 380,000.00	2.00	$ 19,000.00	10.00	$ 95,000.00	25.00%
14,5,8	Sum. e instal. de caja de paso metálica 30*30*15 cm con chap	UN	6	$ 73,000.00	$ 438,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
	SISTEMA DE VOZ Y DATOS									
14,6,1	Patch panel de 24 puertos cat 5E	UN	2	$ 505,000.00	$ 1,010,000.00	0.00	$ -	2.00	$ 1,010,000.00	100.00%
14,6,2	Cable UTP categoría 5E	ML	510	$ 1,350.00	$ 688,500.00	0.00	$ -	510.00	$ 688,500.00	100.00%
14,6,3	Suministro e instalación de Jack RJ 45 cat 5E sobre toma exist.	UN	0	$ 20,000.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
14,6,4	Toma RJ 45 doble cat 5E (Incl. 1 face plate+ 2 jacks)	UN	7	$ 52,000.00	$ 364,000.00	6.00	$ 312,000.00	6.00	$ 312,000.00	85.71%
14,6,5	Toma RJ 45 senc. cat 5E (Incl. 1 face plate+ 1 jack+1tapón)	UN	0	$ 32,000.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
14,6,6	Patch cord 90 cm cat 5E Flexible de fabrica	UN	15	$ 11,700.00	$ 175,500.00	12.00	$ 140,400.00	12.00	$ 140,400.00	80.00%
14,6,7	Patch cord 300 cm cat 5E Flexible de fabrica	UN	4	$ 16,300.00	$ 65,200.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
14,6,8	Rack metálico abierto 0,90x0,600,40 M, incl. organizadores y fi	UN	1	$ 745,000.00	$ 745,000.00	0.00	$ -	1.00	$ 745,000.00	100.00%
14,6,9	Bandeja para elemento activo	UN	1	$ 110,000.00	$ 110,000.00	-1.00	-$ 110,000.00	0.00	$ -	0.00%
14,6,10	Instalación Rack y conexiones de elementos, incl. plugs RJ45 cc	UN	1	$ 545,000.00	$ 545,000.00	0.00	$ -	1.00	$ 545,000.00	100.00%
14,6,11	Switch 24 puertos 10/100 sin F.O.	UN	1	$ 1,600,000.00	$ 1,600,000.00	0.00	$ -	1.00	$ 1,600,000.00	100.00%
14,6,12	Amarras Cables (paquete de 100)	UN	3	$ 17,000.00	$ 51,000.00	0.00	$ -	3.00	$ 51,000.00	100.00%
14,6,13	Marcación punto (voz y datos)	UN	14	$ 2,600.00	$ 36,400.00	12.00	$ 31,200.00	12.00	$ 31,200.00	85.71%
14,6,14	Certificación de puntos y reporte	UN	7	$ 13,700.00	$ 95,900.00	12.00	$ 164,400.00	12.00	$ 164,400.00	171.43%
14,6,15	Cable multipar 2 pares uso interior	ML	45	$ 1,100.00	$ 49,500.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
14,6,16	Cable multipar 50 pares uso interior	ML	40	$ 14,200.00	$ 568,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
14,6,17	Strip telefónico 100 pares	UN	1	$ 325,000.00	$ 325,000.00	0.00	$ -	1.00	$ 325,000.00	100.00%
	SALIDAS DE SONIDO									
14,7,1	Salida sonido (Incluye tubería, toma audio y cable polarizado 2x	UN	3	$ 63,900.00	$ 191,700.00	0.00	$ -	3.00	$ 191,700.00	100.00%
14,7,2	Suministro e instalación de parlante 5 w de techo.	UN	3	$ 112,000.00	$ 336,000.00	3.00	$ 336,000.00	3.00	$ 336,000.00	100.00%
	SALIDAS DE TELEVISIÓN									
14,8,1	Salida de televisión coaxial RG-59	UN	2	$ 43,000.00	$ 86,000.00	0.00	$ -	2.00	$ 86,000.00	100.00%
	TRASLADOS Y CONEXIONES ESPECIALES									
14,9,1	Traslado de tablero trifásico existente, 30 ctos.	UN	1	$ 470,000.00	$ 470,000.00	0.00	$ -	1.00	$ 470,000.00	100.00%
14,9,2	Traslado strip telefónico 100pares, incluye materiales y m.o.	UN	1	$ 720,000.00	$ 720,000.00	0.00	$ -	1.00	$ 720,000.00	100.00%
	SISTEMA DE ATERRIZAJE									
14,10,1	Aterrizaje con 3 var. CU-CU, incluye tratamiento, conectores, cables, canalización, soldaduras y tablero de tierras.	UN	1	$ 1,100,000.00	$ 1,100,000.00	0.00	$ -	1.00	$ 1,100,000.00	100.00%
15.0	**SISTEMA AIRE ACONDICIONADO**									
15,1,1	Conductos en lámina Galvanizada aislado en polietileno. Densid	ML	0	$ 85,000.00	$ -	40.00	$ 3,400,000.00	40.00	$ 3,400,000.00	100.00%
15,1,2	Rejillas y Difusores de Suministro y Rejilla de Entorno.	UN	6	$ 150,000.00	$ 900,000.00	6.00	$ 900,000.00	6.00	$ 900,000.00	100.00%
15,1,3	Traslado Cámara de Flujo Laminar vertical. Incluye desfogue.	UN	1	$ 2,000,000.00	$ 2,000,000.00	1.00	$ 2,000,000.00	1.00	$ 2,000,000.00	100.00%
16.0	**OBRAS ADICIONALES**									
16.1	DESMONTE DE GUARDACAMILLA EN MADERA	ML	44.85	$ 3,400.00	$ 152,490.00	0.00	$ -	44.85	$ 152,490.00	100.00%
16.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN PLÁSTICO H: 2.00 M.	ML	33	$ 7,500.00	$ 247,500.00	0.00	$ -	33.00	$ 247,500.00	100.00%
16.3	DINTEL EN SUPERBOARD 8 MM. DOS CARAS. H = 0.25 MT.	ML	41	$ 25,000.00	$ 1,025,000.00	0.00	$ -	39.61	$ 990,250.00	96.61%
16.4	TUBERIA PVC PRESION D: 1 ¼" RD. 21. INCLUYE FIJACION	ML	24	$ 10,200.00	$ 244,800.00	0.00	$ -	24.00	$ 244,800.00	100.00%
16.5	TUBERIA PVC PRESION D: 1" RD. 21. INCLUYE FIJACION	ML	7	$ 6,300.00	$ 44,100.00	0.00	$ -	24.00	$ 151,200.00	342.86%
16.6	TUBERIA PVC PRESION D: ¾" RD. 21	ML	50	$ 3,900.00	$ 195,000.00	0.00	$ -	12.00	$ 46,800.00	24.00%
16.7	VALVULA TIPO RED WHITE D: 1"	UN	4	$ 35,000.00	$ 140,000.00	0.00	$ -	5.00	$ 175,000.00	125.00%
16.8	PUNTO HIDRAULICO PVC PRESION D: 1"	UN	4	$ 43,000.00	$ 172,000.00	0.00	$ -	4.00	$ 17,200.00	10.00%
16.9	PLACA DE PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI e = 0.08 MT.	M2	20	$ 22,300.00	$ 446,000.00	0.00	$ -	19.74	$ 440,202.00	98.70%
16.10	AFIRMADO PLACA PISO e = 0.10 MT.	M2	20	$ 4,100.00	$ 82,000.00	0.00	$ -	19.74	$ 80,934.00	98.70%

ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JORGE PEREIRA	Orden: 692-2005 Objeto: CONSTRUCCIÓN LABORATORIO CLÍNICO ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JORGE PEREIRA Contratista: Ing. Javier Eduardo Rosero Londoño Interventor: Ing. José Jaime Torres Moreno	Iniciación: Septiembre 20 de 2005 Plazo: 104 Días calendario Suspensión: Reinicio: Terminación: Diciembre 31 de 2005	Acta de obra No. 03 Valor inicial contrato $ 165,832,186 Fecha: 01-Feb-06 Adición $ 22,000,000 Valor Final Contrato $ 187,832,186 Valor Acta No 03 $ 65,408,033

Ítem	Descripción	Condiciones iniciales contractuales				Presente Acta		Acumulado		
		Unidad	Cantidad	Precio	Valor	Cantidad	Valor	Cantidad	Valor	%
16.11	ANCLAJE DE ⅜" PARA VIGAS DE APOYO DE MUROS EN SUPERBOARD	UN	340	$ 1,000.00	$ 340,000.00	0.00	$ -	301.00	$ 301,000.00	88.53%
16.12	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN 0 - 2 MT.	M3	10	$ 12,457.00	$ 124,570.00	0.00	$ -	3.30	$ 41,108.00	33.00%
16.13	CUBIERTA EN ACERO INOXIDABLE C: 18 SOBRE BASE EN TABLEX DE 12MM. W: 0.60 M. REF: 304 2B.ANTIACIDO Y ANTIMAGNETICO (INCLUYE APOYOS EN SUPERBOARD 11 MM)	ML	14	$ 309,473.00	$ 4,332,622.00	0.00	$ -	18.76	$ 5,805,713.00	134.00%
16.14	CUBIERTA EN ACERO INOXIDABLE C: 18 SOBRE BASE EN TABLEX DE 12MM. W: 0.70 M. REF: 304 2B.ANTIACIDO Y ANTIMAGNETICO (INCLUYE APOYOS EN SUPERBOARD 11 MM)	ML	3.5	$ 324,241.00	$ 1,134,843.50	0.00	$ -	5.70	$ 1,848,174.00	162.86%
16.15	Puerta corrediza en aluminio champaña. Incluye rieles y chapa	M2	12	$ 155,000.00	$ 1,860,000.00	0.00	$ -	14.35	$ 2,224,250.00	119.58%
16.16	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO TIPO FLUXOMETRO	UN	3	$ 635,358.00	$ 1,906,074.00	1.00	$ 635,358.00	3.00	$ 1,906,074.00	100.00%
16.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS TIPO MILANO. INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UN	3	$ 115,000.00	$ 345,000.00	1.00	$ 115,000.00	3.00	$ 345,000.00	100.00%
16.18	Conexión de gas para cabina de flujo laminar en tubería de cobre de 1/2"	GL	1	$ 450,000.00	$ 450,000.00	0.00	$ -	1.00	$ 450,000.00	100.00%
16.19	GAVETA ARCHIVADOR EN SUPERCRAF MUF 9 mm.O 12 mm. INCLUYE MANIJA ,RIELES, CHAPA, 2 LLAVES. FRENTE .35-.47 cms POSFORMADO PARTE SUPERIOR E INFERIOR, .FONDO 0.50 .60 mts H=0.24 mts.	UN	6	$ 100,000.00	$ 600,000.00	5.00	$ 500,000.00	5.00	$ 500,000.00	83.33%
16.20	TRAMPA DE GRASA. SEGÚN DISEÑO	UN	1	$ 801,863.00	$ 801,863.00	1.00	$ 801,863.00	1.00	$ 801,863.00	100.00%
16.21	BASE PARA CABINA DE FLUJO LAMINAR	UN	1	$ 500,000.00	$ 500,000.00	1.00	$ 500,000.00	1.00	$ 500,000.00	100.00%
16.22	Porta teclados para muebles en mesones de Acero inoxidable	UN	4	$ 45,000.00	$ 180,000.00	4.00	$ 180,000.00	4.00	$ 180,000.00	100.00%
16.23	Llenos con material del sitio	M3	5	$ 11,491.00	$ 57,455.00	1.00	$ 11,491.00	1.00	$ 11,491.00	20.00%
16.24	PUERTAS EN MDF, INCLUYE MARCO METALICO, LUCETA SUPERIOR, ACABADO EN LACA, CHAPA TIPO YALE , POMA MADERA 5304, TOPES. (A: 0.60-0.75 M.) BAÑO.	UN	7	$ 397,114.00	$ 2,779,798.00	5.00	$ 1,985,570.00	5.00	$ 1,985,570.00	71.43%
16.25	PUERTAS EN MDF, INCLUYE MARCO METALICO, LUCETA SUPERIOR, ACABADO EN LACA, CHAPA TIPO YALE , POMA MADERA 5304, TOPES. (A: 0.90 M.) BAÑO.	UN	1	$ 422,024.00	$ 422,024.00	1.00	$ 422,024.00	1.00	$ 422,024.00	100.00%
16.26	PUERTA METALICA EN LAM C20 INCLUYE MARCO METALICO, LUCETA SUPERIOR, ACABADO EN ESMALTE, CHAPA TIPO YALE (A: 0.80 M.). CUARTO DE ASEO	UN	1	$ 364,951.00	$ 364,951.00	1.00	$ 364,951.00	1.00	$ 364,951.00	100.00%
16.27	PUERTAS EN MDF, TIPO VAIVEN INCLUYE MARCO METALICO, LUCETA SUPERIOR, ACABADO EN LACA, CHAPA TIPO YALE , POMA MADERA 5304, TOPES. (A: 1.1-1.2 M.) CON MIRILLA Y	UN	2	$ 662,304.00	$ 1,324,608.00	2.00	$ 1,324,608.00	2.00	$ 1,324,608.00	100.00%
16.28	CAJA DE INSPECCION EN CTO DE 1.0*1.0*1.40 M. INCLUYE TAPA REFORZADA.	UN	1	$ 314,480.00	$ 314,480.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
16.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT. INCLUYE TUBERIA DE DESFOGUE	UN	3	$ 2,040,000.00	$ 6,120,000.00	3.00	$ 6,120,000.00	3.00	$ 6,120,000.00	100.00%
16.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERSIANAS HORIZONTALES EN ALUMINIO DE 2.10 * 1.40 MT.	UN	4	$ 220,000.00	$ 880,000.00	4.00	$ 880,000.00	4.00	$ 880,000.00	100.00%
16.31	SUMINISTRO PUESTO MODULAR DE TRABAJO PARA COORDINACION DE LABORATORIO. MESA Y ARCHIVADOR	UN	1	$ 670,000.00	$ 670,000.00	1.00	$ 670,000.00	1.00	$ 670,000.00	100.00%
16.32	DISEÑOS Y PLANOS DEFINITIVOS	GL	1	$ 1,470,000.00	$ 1,470,000.00	0.70	$ 1,029,000.00	0.70	$ 1,029,000.00	70.00%
	OBRAS ADICIONALES II parte									
16.33	Toma doble GFCI para electrovalvula de lavamanos quirurgico. Incluye acometida en canaleta 20 x 20 mm.	UN	3	$ 120,000.00	$ -	3.00	$ 360,000.00	3.00	$ 360,000.00	100.00%
16.34	Suministro e Instalacion de cesped	M2	15	$ 4,500.00	$ -	15.00	$ 67,500.00	15.00	$ 67,500.00	100.00%
16.35	Meson en granito pulido para recepcion de muestras.	GL	1	$ 80,000.00		1.00	$ 80,000.00	1.00	$ 80,000.00	100.00%
16.36	Graniplast sobre fachada	M2	12	$ 9,200.00	$ -	12.00	$ 110,400.00	12.00	$ 110,400.00	100.00%
16.37	Tablero trifásico 18 ctos	UN	1	$ 350,000.00	$ -	1.00	$ 350,000.00	1.00	$ 350,000.00	100.00%

ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JORGE PEREIRA	Orden: 692-2005 Objeto: CONSTRUCCIÓN LABORATORIO CLÍNICO ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JORGE PEREIRA Contratista: Ing. Javier Eduardo Rosero Londoño Interventor: Ing. José Jaime Torres Moreno	Iniciación: Septiembre 20 de 2005 Plazo: 104 Días calendario Suspensión: Reinicio: Terminación: Diciembre 31 de 2005	Acta de obra No. 03 Valor inicial contrato $ 165,832,186 Fecha: 01-Feb-06 Adición $ 22,000,000 Valor Final Contrato $ 187,832,186 Valor Acta No 03 $ 65,408,033			

Ítem	Descripción	Condiciones iniciales contractuales				Presente Acta		Acumulado		
		Unidad	Cantidad	Precio	Valor	Cantidad	Valor	Cantidad	Valor	%
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 155,488,644		$ 54,145,723		$ 155,436,606	
	ADMINISTRACIÓN 10%				$ 15,548,864		$ 5,414,572		$ 15,543,661	
	IMPREVISTOS 5%				$ 7,774,432		$ 2,707,286		$ 7,771,830	
	UTILIDAD 5%				$ 7,774,432		$ 2,707,286		$ 7,771,830	
	IVA SOBRE UTILIDAD 16%				$ 1,243,909		$ 433,166		$ 1,243,493	
	TOTAL OBRA				$ 187,830,281		$ 65,408,033		$ 187,767,420	99.97%
	VALOR TOTAL DE LA OBRA				$ 187,832,186.00		$ 65,408,033		$ 187,767,420	99.97%
	ANTICIPO:	**50.00%**			$ 82,916,093.00		$ 21,736,400		$ 53,807,897	
	NETO A PAGAR						$ 43,671,633		$ 133,959,523	

Para constancia se firma a 01 días del mes de febrero de 2006 por los que en ella intervinieron

JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO
CONTRATISTA

JOSE JAIME TORRES MORENO
INTERVENTOR

Valor Contrato:	$ 187,832,186	$ 187,832,186
Actas anteriores:	$ 122,359,387	$ -
Presente acta:	$ 65,408,033	
Saldo contrato:	$ 64,766	
Sumas iguales:	$ 187,832,186	$ 187,832,186
Valor Anticipo:		$ 82,916,093
Amortizaciones anteriores:	$ 61,179,693	
Amortización presenta acta:	$ 21,736,400	
Saldo anticipo:	$ -	
Sumas iguales:	$ 82,916,093	$ 82,916,093